

**«24» ноября 2020г.
Исх. № УК/0102**

**СООБЩЕНИЕ
о созыве общего собрания
владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АНТЕЙ ЮГ»
(далее именуется - «Фонд»)**

В связи с необходимостью утверждения изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом, с связанных с изменением срока действия договора доверительного управления фондом, сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда (далее именуется – «общее собрание»).

Название Фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АНТЕЙ ЮГ»

Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест».

Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда: Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ».

Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест».

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения общего собрания: «15» декабря 2020 года

Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования: «14» декабря 2020 г.

Почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования: 105082, город Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 56, стр. 1, этаж 3, офис 2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест».

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании: «24» ноября 2020 года.

Повестка дня общего собрания:

1. Продление срока действия договора доверительного управления Фондом;
2. Утверждение Изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом, связанных с продлением срока действия договора доверительного управления фондом.

Информация (материалы), подлежащая предоставлению при подготовке к проведению общего собрания, будут направлены каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, не позднее, чем за 15 дней до даты проведения общего собрания, путем отправки заказным письмом или вручения под роспись. Также с указанной информацией (материалами) можно ознакомиться в офисе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест» по адресу: 105082, город Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 56, стр. 1, этаж 3, офис 2.

В случае принятия решения об утверждении изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием голосовавшие против указанного решения, приобретают право требовать погашения инвестиционных паев Фонда.

Порядок расчета стоимости инвестиционных паев определяется в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг путем деления стоимости чистых активов Фонда, рассчитанной на день не ранее

дня приема заявок на погашение инвестиционных паев, на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда на тот же день.

Порядок выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению определяются в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме приложений №№ 4, 5 и 6 к правилам доверительного управления Фондом. Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер. Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение двух недель со дня, следующего за днем регистрации соответствующих изменений, которые вносятся в правила доверительного управления Фондом. Выплата денежной компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в заявке на погашение инвестиционных паев. Выплата денежной компенсации осуществляется в течение одного месяца со дня окончания срока принятия заявок на погашение инвестиционных паев.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.

Получить более подробную информацию о Фонде, а также ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными в Федеральном законе, можно в офисе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест» по адресу: 105082, город Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 56, стр. 1, этаж 3, офис 2.

**Генеральный директор
ООО «УК «Мегаполис-Инвест»**

Горячева Е. А.

М.П.