



**УТВЕРЖДЕНЫ**  
**Протоколом общего собрания**  
**владельцев инвестиционных паев № 1 от 25.01.2016г.**  
**Решением**  
**Генерального директора**  
**Обществом с ограниченной ответственностью**  
**«Управляющая компания «Мегаполис-Инвест»**  
**№ ОЦ-01 от «02» февраля 2016 г.**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 11**  
**в Правила доверительного управления**  
**Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом «ОфисЦентр»**

Старая редакция	Новая редакция
<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте <a href="http://www.ukoif.ru">www.ukoif.ru</a>.</p>	<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте <a href="http://www.megainv.ru">www.megainv.ru</a>.</p>
<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.ukoif.ru">www.ukoif.ru</a>, а также публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайт <a href="http://www.megainv.ru">www.megainv.ru</a>, а также публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>
<p>99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,7 (Ноль целых семь десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 2 (Двух) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>	<p>99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,7 (Ноль целых семь десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 3 (Трех) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>
<p>109. Управляющая компания обязана раскрывать информацию, связанную с доверительным управлением Фондом, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в сети Интернет, публикуется на сайте управляющей компании <a href="http://www.ukoif.ru">http://www.ukoif.ru</a>.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>109. Управляющая компания обязана раскрывать информацию, связанную с доверительным управлением Фондом, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в сети Интернет, публикуется на сайте управляющей компании <a href="http://www.megainv.ru">http://www.megainv.ru</a>.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

Изложить Приложения к Правилам доверительного управления Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом «ОфисЦентр» в следующей редакции:

Приложение № 1 к Правилам

### Заявка на приобретение инвестиционных паев № для физических лиц

Дата: Время:

Полное название Фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

Полное фирменное наименование  
Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест»

#### Заявитель

Ф.И.О:

Документ, удостоверяющий личность:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Номер лицевого счета:  
(если известен)

Реквизиты банковского счета:

#### Уполномоченный представитель

Ф.И.О/Наименование:

Действующий на основании:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

*Для физических лиц*

Документ, удостоверяющий личность  
представителя:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

*Для юридических лиц*

Свидетельство о регистрации:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

В лице:  
(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Действующий на основании:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу выдать мне инвестиционные паи Фонда на сумму:

1. Денежных средств в размере \_\_\_\_\_ (руб.)
2. Стоимости имущества, подлежащего передаче в оплату инвестиционных паев:

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев.

Количество, шт.

Стоимость, руб.

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

## Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц

Дата: \_\_\_\_\_  
Время: \_\_\_\_\_

Полное название Фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

Полное фирменное наименование  
Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

### Заявитель

Полное наименование:

Документ:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Номер лицевого счета:

(если известен)

Реквизиты банковского счета:

### Уполномоченный представитель

Ф.И.О/Наименование:

Действующий на основании:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

*Для физических лиц*

Документ, удостоверяющий личность  
представителя:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

*Для юридических лиц*

Свидетельство о регистрации:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

В лице:

(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Действующий на основании:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму: \_\_\_\_\_

1. Денежных средств в размере \_\_\_\_\_ (руб.)
2. Стоимости имущества, подлежащего передаче в оплату инвестиционных паев:

Сведения, позволяющие определенно  
установить имущество, подлежащее передаче  
в оплату инвестиционных паев.

Количество, шт.

Стоимость, руб.

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного  
представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица  
принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

## Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц - номинальных держателей

Дата: Время:

Полное название Фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

Полное фирменное наименование  
Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

### Заявитель - номинальный держатель

Полное наименование:

Документ:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Номер лицевого счета:

(если известен)

Реквизиты банковского счета:

### Уполномоченный представитель

Ф.И.О/Наименование:

Действующий на основании:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)*Для физических лиц*Документ, удостоверяющий личность  
представителя:(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)*Для юридических лиц*

Свидетельство о регистрации:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

В лице:

(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Действующий на основании:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму:

1. Денежных средств в размере \_\_\_\_\_ (руб.)
2. Стоимости имущества, подлежащего передаче в оплату инвестиционных паев:

Сведения, позволяющие определенно установить  
имущество, подлежащее передаче в оплату  
инвестиционных паев.Количество,  
шт.

Стоимость, руб.

Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный  
держатель

Ф.И.О./Полное наименование:

Налоговый резидент РФ: Да  Нет (для физического лица)

Документ:

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Полное наименование и номера счетов депо  
приобретателя инвестиционных паев и каждого  
номинального держателя приобретаемых  
инвестиционных паев в интересах приобретателя  
инвестиционных паев

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для физических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_  
Время: \_\_\_\_\_

Полное название Фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

Полное фирменное наименование  
Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

**Заявитель**

Ф.И.О: \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Номер лицевого счета:  
(если известен)

**Уполномоченный представитель**

Ф.И.О/Наименование: \_\_\_\_\_

Действующий на основании:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

*Для физических лиц*

Документ, удостоверяющий личность  
представителя:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

*Для юридических лиц*

Свидетельство о регистрации:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

В лице:  
(Ф.И.О.)

Документ, удостоверяющий личность:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Действующий на основании:  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу погасить принадлежащие мне инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_ штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:  
(наименование банка, БИК, ИНН, и/с, р/с.)

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/  
Уполномоченного представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица  
принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для юридических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_  
Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:** Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

**Полное фирменное наименование  
Управляющей компании:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

**Заявитель**

**Полное наименование:**

**Документ:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**

(если известен)

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О./Наименование:**

**Действующий на основании:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

*Для физических лиц*

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

*Для юридических лиц*

**Свидетельство о регистрации:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**

(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_ штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:

(наименование Банка, БИК, ИНН, к/с, р/с.)

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица  
принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для юридических лиц - номинальных держателей**

Дата: \_\_\_\_\_

Полное название Фонда: Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд «ОфисЦентр»

Полное фирменное наименование  
Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

**Заявитель - номинальный держатель**

Полное наименование:

Документ:

Номер лицевого счета:

**Уполномоченный представитель**

Ф.И.О.Наименование:

Действующий на основании:

Для физических лиц

Документ, удостоверяющий личность  
представителя:

Для юридических лиц

Свидетельство о регистрации:

В лице:

Документ, удостоверяющий личность:

Действующий на основании:

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_ штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:

Информация о владельце инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель

Ф.И.О./Полное наименование:

Налоговый резидент РФ: Да  Нет

Документ:

Полное наименование и номера счетов депо  
владельца инвестиционных паев и каждого  
номинального держателя погашаемых  
инвестиционных паев в интересах владельца  
инвестиционных паев.

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного  
представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица  
принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания  
«Мегаполис-Инвест»

\_\_\_\_\_  
/Горячева Е. А./

В настоящем документе  
прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
7 (семь) листов

Генеральный Директор  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Мегаполис-Инвест»  
Горячева Елена Анатольевна  
«02» февраля 2016г.

